



Hemmingford

AVIS PUBLIC – ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance extraordinaire du conseil municipal de la municipalité du Canton de Hemmingford, tenue le 27 avril 2026, les projets de règlement suivants ont été adoptés:

- Projet de règlement numéro 308-9 modifiant le Plan d'urbanisme;
- Projet de règlement numéro 309-20 modifiant le Règlement de zonage;
- Projet de règlement numéro 311-5 modifiant le Règlement de régie interne des permis et certificats;
- Projet de règlement numéro 314-2 modifiant le Règlement sur les usages conditionnels.

Une assemblée de consultation publique se tiendra le 1^{er} juin 2026 à 18h45 à la salle du Conseil municipal sise au 505 rue Frontière, Hemmingford, QC. L'objet de l'assemblée est de présenter les projets de règlement et de consulter la population.

Ainsi, les projets de règlement cités plus haut visent à assurer la concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé (SADR) de la MRC des Jardins-de-Napierville (URB-205-20-2025) afin notamment de :

- Créer une aire d'affectation au plan d'urbanisme nommée « Jardin zoologique » spécifique au site du Parc Safari;
- Créer la zone RJZ1 en remplacement de la zone actuelle RI3 à l'intérieur de laquelle est situé le Parc Safari;
- Permettre l'hébergement touristique atypique dans la zone RJZ1;
- Identifier un territoire d'intérêt écologique en lien avec les milieux humides ou hydriques dans l'aire d'affectation Jardin zoologique et intégration de normes de protection inhérentes au Règlement de zonage et au Règlement des permis et certificats;
- Modifier certaines dispositions relatives à l'aire de confinement du cerf de Virginie;
- Abroger certains critères d'évaluation d'un usage conditionnel de tourisme rural dans les zones AF1 à AF27.

Ces projets ne contiennent pas de dispositions propres à des règlements susceptibles d'approbation référendaire et peuvent être consultés, sans frais, au bureau municipal du Canton de Hemmingford, situé au 505, rue Frontière, local 3, à la municipalité du Canton de Hemmingford, aux heures normales d'ouverture du bureau ou sur le site Internet.

Donné à Hemmingford, ce 4 mai 2026

« Original signé »

Mylène Vincent
Directrice générale et greffière-trésorière.



Hemmingford

PUBLIC NOTICE - PUBLIC CONSULTATION MEETING

PUBLIC NOTICE is hereby given of the following:

At a special meeting of the Municipal Council of the Township of Hemmingford held on April 27, 2026, the following draft by-laws were adopted:

- Draft By-law No. 308-9 amending the Urban Plan;
- Draft By-law No. 309-20 amending the Zoning By-law;
- Draft By-law No. 311-5 amending the By-law respecting the internal administration of permits and certificates;
- Draft By-law No. 314-2 amending the By-law respecting conditional uses.

A public consultation meeting will be held on June 1, 2026, at 6:45 p.m., in the Municipal Council Chambers located at 505 Frontière Street, Hemmingford, Quebec. The purpose of the meeting is to present the draft by-laws and to consult the public.

Accordingly, the draft by-laws listed above are intended to ensure conformity with the revised Land Use Planning and Development Scheme (SADR) of the MRC des Jardins-de-Napierville (URB-205-20-2025), in particular to:

- Create a land use designation in the Urban Plan called “Zoological Garden”, specific to the Parc Safari site;
- Create Zone RJZ1 to replace the current Zone RI3 in which Parc Safari is located;
- Allow atypical tourist accommodations in Zone RJZ1;
- Identify a territory of ecological interest related to wetlands or water environments within the Zoological Garden designation area, and incorporate protective standards into the Zoning By-law and the Permits and Certificates By-law;
- Amend certain provisions relating to the white-tailed deer confinement area;
- Repeal certain evaluation criteria for a conditional rural tourism use in Zones AF1 to AF27.

These draft by-laws do not contain any provisions that would make them subject to referendum approval. They may be consulted, free of charge, at the Township of Hemmingford municipal office located at 505 Frontière Street, Suite 3, during regular office hours, or on the website.

Given in Hemmingford on May 4th, 2026.

Mylène Vincent
Directrice générale et greffière-trésorière.